

ПРОЕКТ №: 306



ОПИСАНИЕ

Нова бутикова сграда, разположена в сърцето на София, в непосредствена близост до Националната математическа гимназия и само на минути от катедралата Св. Александър Невски. Проектът е вдъхновен от класическата градска архитектура, интерпретирана с модерен и съвременен почерк.

Сградата впечатлява с представителна фасада, елегантни пропорции и внимателно подбрани материали, които хармонират с историческата среда. Ъгловото ѝ разположение и издигнатият централен купол придават отличителен архитектурен характер и разпознаваемост. Предлагат се разнообразни по тип имоти - от студия до просторни многостайни апартаменти. Функционалните разпределения осигуряват комфорт и практичност, а част от жилищата разполагат с тераси с гледки към централната градска част. Проектът е изпълнен с висок стандарт на строителство, модерни изолации и съвременни системи, които гарантират спокойна и уютна среда, въпреки централната локация. Локацията предлага отлична транспортна свързаност благодарение на близостта до метростанции, трамвайни и автобусни линии, което прави имотите подходящ избор както за лично ползване, така и за инвестиция или представителен офис. Сградата разполага с монолитна стоманобетонова конструкция, зидарии Wienerberger, висок клас фасадни решения, немска дограма Kömmerling и асансьори от водещи световни производители. Осигурени са подземен паркинг, отопление от ТЕЦ, видеонаблюдение и контролиран достъп, гарантиращи сигурност и дългосрочна стойност. Идеален избор за модерния градски човек, който търси престижна локация, качество без компромис и устойчива инвестиция.

Срок на завършване: Април 2026 г.

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Проект №: 306

София, Център

Двустаен, Тристаен

Цени: от 242 178 € до 447 442 €



Андон Георгиев

Тел: +359886692210

ageorgiev@ues.bg



CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE