



ПРОЕКТ №: 460



ОПИСАНИЕ

New Estates има удоволствието да представи модерна жилищна сграда част от затворен жилищен комплекс, обединяващ пет съвременни сгради с общо 345 апартамента – от едностайни до четиристайни жилища, съчетаващи комфорт, функционалност и елегантен дизайн. Сред разнообразните типове жилища се открояват партерни апартаменти със собствени дворчета, както и жилища с просторни тераси, предлагащи панорамни гледки към града и планината. Паркирането е напълно осигурено на две подземни нива под терена на комплекса, където са предвидени единични и двойни гаражи, както и индивидуални паркоместа.

Общите части са проектирани с внимание към детайла и удобството на живущите – модерни и функционални пространства, помещения за велосипеди и детски колички, както и пълна достъпност за хора в неравностойно положение. Фасадата е изпълнена с окачена система и широкоформатни плочи „Laminam“, които придават на сградите съвременна визия, дълготрайност и изискан завършек.

Разположен в южната част на София, комплексът съчетава спокойствието на периферията с удобството на градската динамика. Близостта до бул. „Черни връх“ и Околовръстния път осигурява бърз достъп до всички ключови точки на столицата – бизнес зони, културни центрове и места за отдих. В непосредствена близост предстои изграждането на нова метростанция, която ще добави още едно ниво на свързаност и комфорт.

Сърцето на комплекса е неговият частен парк – зелено убежище, свободно от автомобили, където спокойствието и природата се срещат. Сред богато озеленената среда са разположени модерна детска площадка и открит фитнес, създадени за активен и здравословен начин на живот.

Поддръжката на комплекса ще се осигурява от професионална компания, отговаряща за цялостния процес по почистване на общите части и фойетата, поддръжка на асансьорите, озеленяване и аранжиране на парковата среда, сметоизвозване и снеготочистване, гарантирайки безупречен ред и комфорт за всички жители.

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Проект №: 460

София, Кръстова вада

Двустаен, Тристаен, Четиристаен

Елена Кашукеева

Тел: +359881090909

kashukeeva@newestates.bg

