



За нас

New Estates е компания, специализирана в продажбата на ново строителство и реализацията на жилищни проекти. Предлагаме експертни консултации и пазарни анализи, съобразени с динамиката на имотния сектор. Част сме от Realto Group с над 30 години опит, което гарантира стабилност и професионализъм.

Създадохме New Estates в отговор на нарастващото търсене на по-фокусирано и персонализирано обслужване. Опитът ни и международните партньорства ни позволяват да предоставяме високо ниво на обслужване и експертиза.

- Индивидуален подход към всеки клиент
- Работа с доказани инвеститори и строители
- Модерни и устойчиви решения

Осигуряваме пълно съдействие на всеки етап - от избора до финализирането на сделката, с акцент върху доверие, конфиденциалност и дългосрочна стойност.

**Луксозен
комплекс
от ново
поколение**



Жилищен комплекс от ново поколение в София

Представяме ви луксозния жилищен комплекс от ново поколение в София, който отразява най-новите световни тенденции за модерен и пълноценен живот в модерна среда и общност.

Вдъхновени от Hyde Park и Central Park в Ню Йорк, Marylebone Square и Principal Tower в Лондон, тези изключителни жилища предлагат разнообразие от луксозни конфигурации, които позволяват на жителите да се наслаждават на комфортен начин на живот.

Комплексът следва световните тенденции в жилищното строителство — не просто място, където да се прибереш и да спиш, а начин на живот с всички необходими удобства и развлечения в отвореното пространство на комплекса.





Емблематична архитектура във всеки детайл

Комплексът е съвместен проект на престижното архитектурно студио Atelier Serafimov и водещото архитектурно студио в Лондон - E8 Architecture. И двете компании печелят множество международни отличия за модерни сгради, иновативна архитектура и неповторим екстериор.

Atelier Serafimov е неколнократен носител на наградата „Сграда на годината“ и е отличено в множество конкурси за архитектура и инфраструктура.

Сред портфолиото на E8 Architecture се нареждат известни проекти в Лондон, отличени с награди за най-добър екстериор и иновации в архитектурата от German Design Council.

Място с твоя ритъм на живот

Твоят собствен модерен градски дом и търговска част с просторен площад в центъра.

Всичко това, събрано в едно модерно архитектурно бижу с качествена и функционална инфраструктура и своя уникална атмосфера.

Почивай, общувай и се забавлявай там, където живееш. Вече можеш, защото бъдещето е пълно с възможности - точно като този жилищен комплекс с иновативна концепция.

Комплексът разполага с 5000 кв. м търговски площи или, иначе казано, 29 обекта, разположени около отворения вътрешен площад.

Те ще бъдат на разположение на бъдещите резиденти - когато ти се хапва нещо, имаш нужда да напазаруваш, да оставиш ризите си на химическо чистене или просто да изпиеш кафе с приятели.





Не просто локация, а стартова точка за твоя активен начин на живот

Котличната локация в кв. Лозенец ти дава пълна свобода на движение благодарение на множеството велоалеи в района. Те могат да те отведат до различни точки в града и са твоят пряк път към Южен парк, Ловен парк и любимите ти спортове на открито.

Пешеходни разстояния:

- Paradise Center - 4 мин.
- Детска градина - 1 мин.
- Метростанция „Витоша” - 4 мин.
- Ловен парк - 5 мин.
- Южен парк - 10 мин.
- УМБАЛ Токуда - 9 мин.
- Зоогическа градина - 9 мин.

Повече, отколкото очакваш

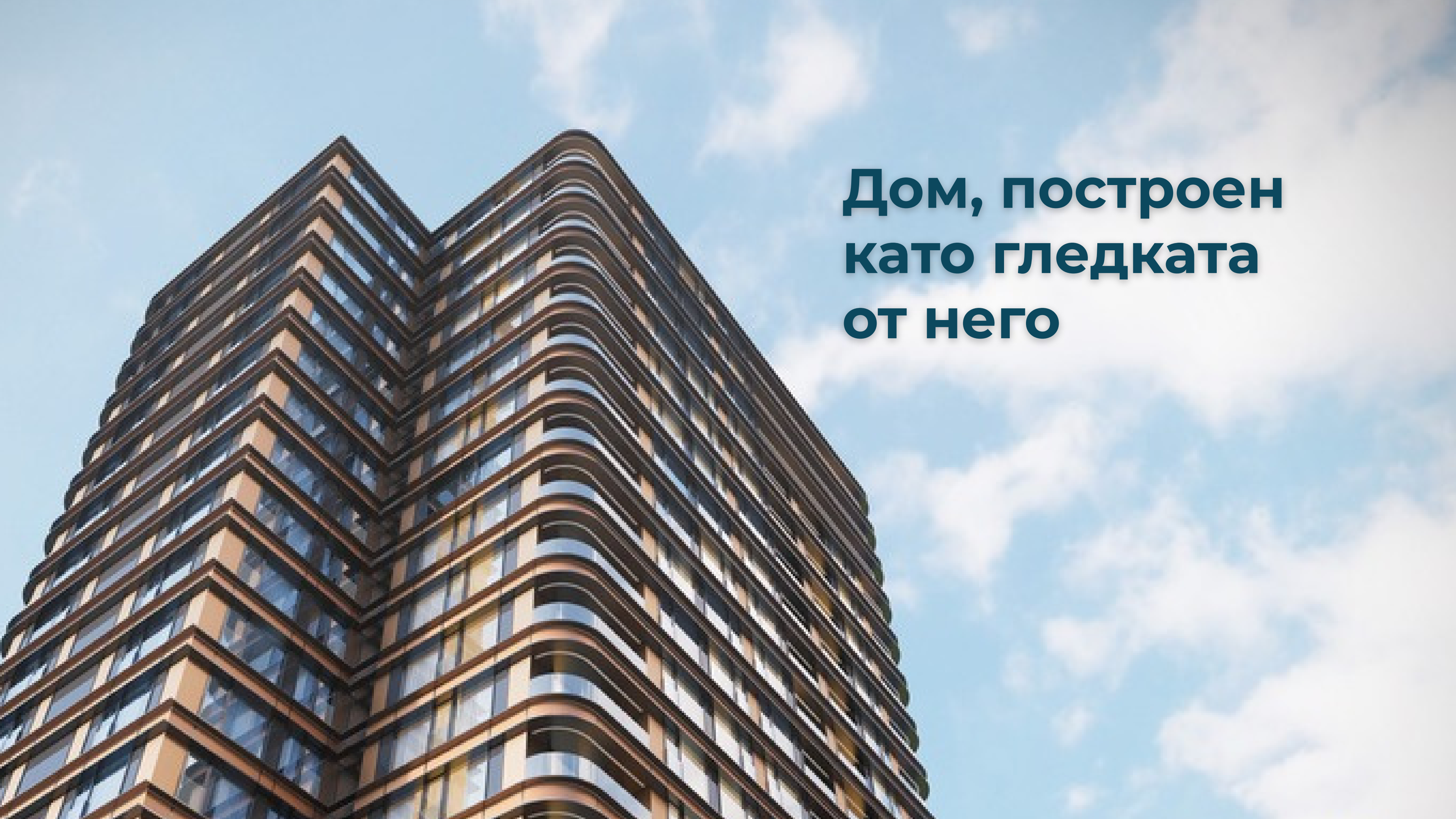
Комплексът разполага с няколко входа, организирани така, че да осигурят максимален комфорт и сигурност на своите обитатели.

На разположение на собствениците са:

- Луксозно завършени общи части
- Представително дизайнерско фоайе
- Контрол на достъпа и 24/7 видеонаблюдение
- Party & lounge зона
- Клубна зала
- Собствена паркова среда
- Детска площадка
- Подземен паркинг с паркоместа и гаражи
- Зарядни станции за електромобили
- кинозала
- Smart достъп
- Автомивка

и много други...





**Дом, построен
като гледката
от него**



Избор от жилища за твоя индивидуален вкус

Не просто жилищен комплекс - това е среда и притегателен център.

Комплексът се състои от шест сгради - три 21-етажни и три 6-етажни, които разполагат с общо 438 апартамента с разнообразна големина и параметри.

- двустайни апартамента
- тристайни апартамента
- четиристайни апартамента
- петхаус жилища







КОНТАКТИ

За повече информация и
лична презентация -
Свържете се с нас:

0889 100 700
office@newestates.bg

www.newestates.bg